
Formalización de la
Propiedad
Urbana


Formalización de la
Propiedad
Urbana


Programa de
Saneamiento y
Formalización de
Propied
Urba
Programa de
Saneamiento y
Formalización de la
Propieda
Urbana
ALCALDE

SOLICITUD DE CESIÓN A TITULO GRATUITO

Código:	
Versión: 0	
Vigente desde:	

Fecha Diligenciamiento: Día ____ Mes ____ Año ____

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Municipio: VALLE DEL GUAMUEZ	Barrio: LA PLAYA	Numero de predio:
Dirección Actual CALLE 3 N - 5-21		Cedula Catastral : 00-0043-0013-000

Casa X	Casa Lote ____	Comercio ____	Otro ____ Cual ____	Descripción breve del Predio:

TIEMPO DE OCUPACION (diez (10) años de anterioridad al inicio del procedimiento administrativo)

Ocupantes desde el año : ____	
Breve descripcion de como adquirio el predio:	Se adjunta documentación : SI ____ NO ____ Cual: ____

DESCRIPCIÓN DEL HOGAR

DESCRIPCIÓN	PRIMER BENEFICIARIO	SEGUNDO BENEFICIARIO	TERCER BENEFICIARIO	CUARTO BENEFICIARIO
Nombre:	EBERT HARTMAN			
Cedula:	18.107.625			
Edad:	69 AÑOS			
Tel. Celular:	3144017445			
Tel. Fijo:				
Correo Electrónico:				
Dirección Alterna:				
Parentesco:				
No. Hijos menores de edad :	NO			
Estado Civil (soltero, Casado, union libre):	VIUDO.			
Nombre del conyuge o compañero permanente:	—			
Cedula:	—			
Ha sido beneficiario(a) de subsidio de Vivienda (SI / NO):	NO.			
Es propietario de otros predios en el país (SI / NO):	NO.			

SOLICITUD

Bajo la gravedad de juramento que se entiende con mi correspondiente firma, solicito a la Administracion Municipal que me titule el predio fiscal que sobre él construí y/o mejore mi vivienda de Interés social a favor mio y del hogar, que desconozco personas con mejor derecho que los mios y de mi hogar y de llegar a existir autorizo para que el Municipio revoque mi adjudicación si comprueba que cometí falsedad o induje a error, igualmente que lo dejare indemne frente a cualquier responsabilidad.

AUTORIZACIÓN RECOLECCIÓN, MANEJO Y CONSULTA DE INFORMACIÓN PERSONAL

Soy consciente y entiendo que este proceso no atenta contra mi derecho a la intimidad personal, familiar, económica, politica, social e ideológica y mediante la firma del presente documento autorizo el manejo, recolección y consulta de los datos suministrados en bases de datos, a la luz de lo contemplado y regulado por las Leyes 1266 de 2008 y 1581 de 2012 y los Decretos 1377 de 2013 y 1081 de 2015 que las reglamentan.

NOTIFICACIÓN: Me pueden notificar en la dirección señalada en el predio o a mi correo electrónico o a la dirección alterna conforme lo señalado en la presente solicitud, como constancia firmo que los datos suministrados son reales:	IDENTIFICACION DEL OCUPANTE	
	NOMBRE : EBERT HARTMAN	
	CEDULA No.: 18-107.625 DE: PUERTO ASIS.	Firma

IDENTIFICACION DE QUIEN RECIBE LA SOLICITUD

Nombre:	
Cedula:	
Cargo:	

Firma

CA -

CONTRATO DE COMPRA-VENTA

Entre los suscritos a saber por una parte la señora **PURIFICACION CAICEDO** identificada con cédula de ciudadanía **No 39.840.445** expedida en **Caicedo Putumayo** residente en el municipio de La Hormiga Putumayo quien para efectos legales del presente contrato se denominará **EL VENDEDOR** por una parte y por otra el señor **EBER HARTMAN** también mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía **No 18.107.625** expedida en el **Puerto Asis -Putumayo** residente en el municipio Valle del Guamuez -Putumayo, quien para los terminos legales del presente contrato se denominará **EL COMPRADOR**, hábiles para contratar. Se celebra el presente contrato de compra-venta en base a las siguientes cláusulas: **PRIMERA: EL VENDEDOR** transfiere a titulo de venta real y enajenación perpetua a favor del **COMPRADOR** Un predio urbano ubicado en el barrio **LA PARKER** cabecera del Municipio de **VALLE DEL GUAMUEZ** departamento del **PUTUMAYO**. **SEGUNDA:** La extensión de este predio es de SESENTA y TRES METROS CUADRADOS (63) M2 y limita de la siguiente manera:

ORIENTE: Casa Lote del señor HAROL TOMBE
OCCIDENTE: Casa lote del señor WALTER HERNANDEZ
NORTE: Casa lote del señor MANUEL RODRIGUEZ
SUR: Vía Pavimentada que dirige al municipio de La Dorada.
TERCERA: El valor total de este Predio de terreno es por la suma de **DIEZ MILLONES DE PESOS MLT (10.000.000)** los cuales se cancelarán de contado en el momento de la firma de este documento **CUARTA: EL VENDEDOR** manifiesta que este Predio que da en venta es de su exclusiva propiedad que la obtuvo mediante documento de compra y venta y se encuentra fuera de embargos judiciales, patrimonios de familias, deudas con terceros, y otros que puedan afectar el libre goce de posesión y dominio del predio, que en caso de incumplimiento de lo anteriormente expresado se compromete a salir al saneamiento de lo vendido conforme a la Ley.

Para constancia se firma el presente documento de **COMPRA-VENTA** en el municipio del La Hormiga departamento del Putumayo, a los cinco dias (05) del mes de Marzo del año (2012),

VENDEDOR

Purificación Caicedo

PURIFICACION CAICEDO
C.C. No 39.840.445 –Caicedo-Putumayo

COMPRADOR

Eber Hartman

EBER HARTMAN
C.C. No 18.107.625 Puerto Asís-Putumayo

LEGIS
Todos los derechos Reservados

REPUBLICA DE COLOMBIA

NOTARIA UNICA DEL VALLE DEL GUAMUEZ

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE DOCUMENTO
AUTENTICACION DE FIRMA Y HUELLA A PETICION DE
Ebert Hartam

CON C.C. NO 18.107.625. pto ASD

QUIEN DECLARO QUE EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO PRESENTE ES CIERTO EN TODAS SUS PARTES Y QUE LA FIRMA Y HUELLA DACTILAR PUESTAS EN EL SON SUYAS ART. 68 D 960/70 ART. 34 D 2148/83

FIRMA COMPARECIENTE

Ebert Hartam

05 MAR 2012

INDICE DERECHO



DOY FE

ARMANDO RAMIRO HERNANDEZ ZAMBRANO
NOTARIO UNICO
VALLE DEL GUAMUEZ - LA HORMIGA - PUTUMAYO

NOTARIA UNICA

Ruth Mercedes Valenzuela Burgos
NOTARIA ENCARGADA

REPUBLICA DE COLOMBIA

NOTARIA UNICA DEL VALLE DEL GUAMUEZ

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE DOCUMENTO
AUTENTICACION DE FIRMA Y HUELLA A PETICION DE
Purificación Cuicedo

CON C.C. NO 39.840.445. pto Cuicedo

QUIEN DECLARO QUE EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO PRESENTE ES CIERTO EN TODAS SUS PARTES Y QUE LA FIRMA Y HUELLA DACTILAR PUESTAS EN EL SON SUYAS ART. 68 D 960/70 ART. 34 D 2148/83

FIRMA COMPARECIENTE

Purificación Cuicedo

05 MAR 2012

INDICE DERECHO



DOY FE

ARMANDO RAMIRO HERNANDEZ ZAMBRANO
NOTARIO UNICO
VALLE DEL GUAMUEZ - LA HORMIGA - PUTUMAYO

NOTARIA UNICA

Ruth Mercedes Valenzuela Burgos
NOTARIA ENCARGADA

CÉDULA DE CIUDADANÍA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 18.107.625



Apellidos
HARTMAN

Nombres
EBERT

Nacionalidad
COL

Estatura
1.65

Sexo
M

Fecha de nacimiento
19 OCT 1956

G.S.
O+

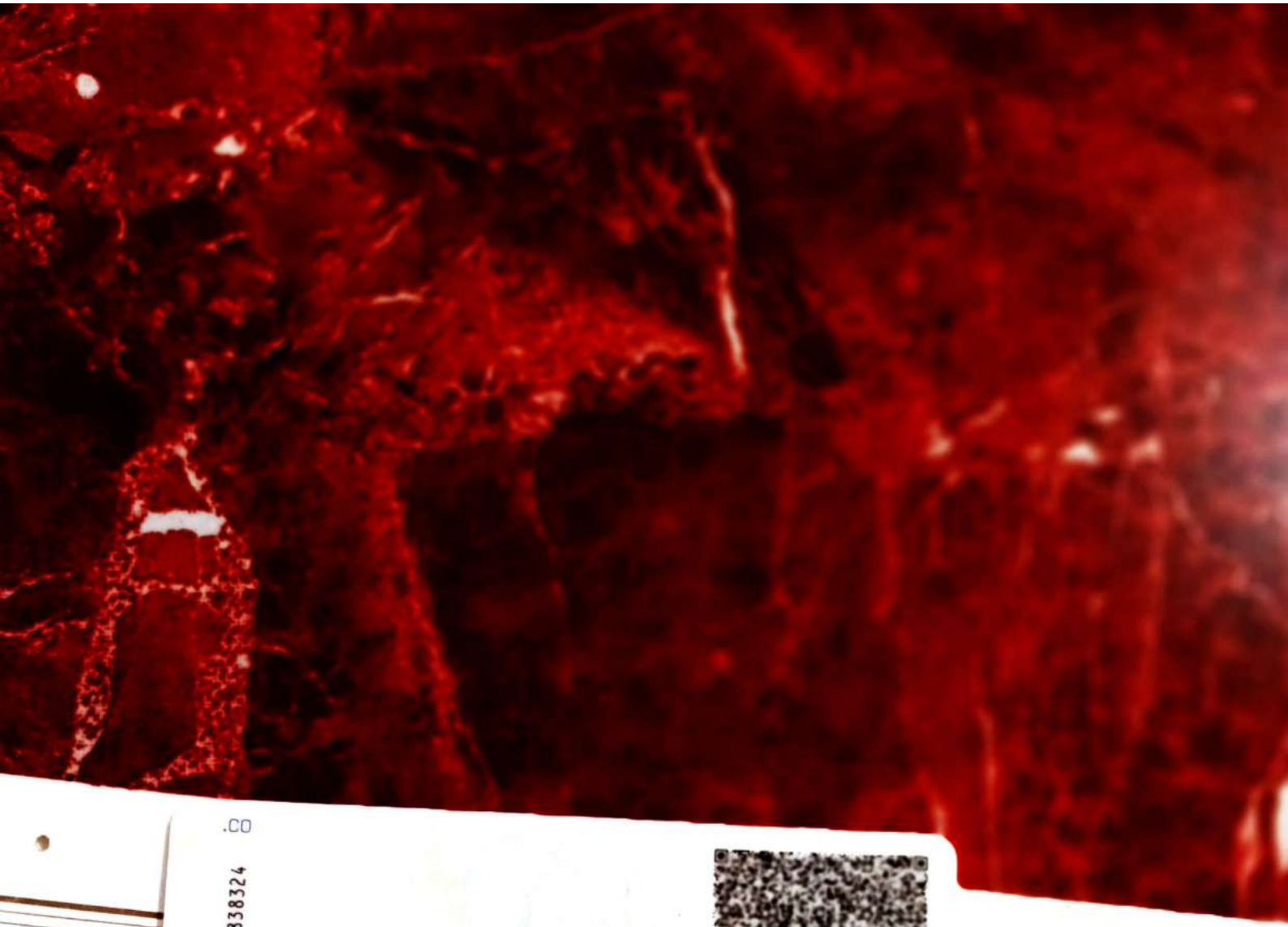
Lugar de nacimiento
PASTO (NARIÑO)

Fecha y lugar de expedición
17 ENE 1976, PUERTO ASIS

Fecha de expiración
29 ABR 2035

Firma

Ebert Hartman



.CO

059838324

REGISTRADOR NACIONAL
Hernán Penagos Giraldo

ICCOL059838324864002<<<<<<<<<<
5610196M3504299COL18107625<<<8
HARTMAN<<EBERT<<<<<<<<<<<<<<<<

Compuconta Software

USUARIO CAICEDO - JUNIOR FIGUEROA

ALCALDIA MUNICIPAL DEL VALLE DEL GUAMUEZ

Busqueda por Predio

01 00 0043 0013000 MARIA CAR NA CAICEDO AMPUDIA 0000998A0012

Busqueda por Propietario

FICHA DEL PREDIO

Número Predial Nacional:	868650100000000430013000000000	Zona:	01 Urbana	Sector:	00 Sector Cero
Vereda:	0043 0043	Cod Catastro:	0013000	Matricula Inmobiliaria:	
Dirección:	C 3 5-21	Código Postal:	0	Area del Terreno (Hc):	0
Area del Terreno (Mt^2):	197	Area Construida (Mt^2):	18	Exencion:	
Destinacion:		Estrato:		Activo	☑
Ultimo Año Pago	1999 Prescribir ☐			No. Resolución	
Controlar Incremento Valoración ☐		Excepción	1995		

Observaciones

Guardar

Deuda

2,013	3,360,000.00	20,160.00	60,928.00	5,040.00	15,232.00	0.00	0.00	**101,360.00**
2,014	3,461,000.00	20,766.00	57,601.00	5,192.00	14,402.00	0.00	0.00	**97,961.00**
2,015	7,121,000.00	42,726.00	107,900.00	10,682.00	26,976.00	0.00	0.00	**188,284.00**
2,016	7,335,000.00	44,010.00	100,211.00	11,003.00	25,054.00	0.00	0.00	**180,278.00**
2,017	7,555,000.00	45,330.00	91,956.00	11,333.00	22,990.00	0.00	0.00	**171,609.00**
2,018	7,782,000.00	46,692.00	83,121.00	11,673.00	20,780.00	0.00	0.00	**162,266.00**
2,019	8,015,000.00	48,090.00	73,664.00	12,023.00	18,417.00	0.00	0.00	**152,194.00**
2,020	8,255,000.00	49,530.00	63,561.00	12,383.00	15,892.00	0.00	0.00	**141,372.00**
2,021	8,503,000.00	51,018.00	52,800.00	12,755.00	13,201.00	1,020.00	1,056.00	**131,854.00**
2,022	8,758,000.00	52,548.00	41,334.00	13,137.00	10,334.00	1,051.00	827.00	**119,231.00**
2,023	9,135,000.00	54,810.00	29,499.00	13,703.00	7,375.00	1,096.00	590.00	**107,073.00**
2,024	9,547,000.00	57,282.00	16,600.00	14,321.00	4,150.00	1,146.00	332.00	**93,831.00**
2,025	9,833,000.00	58,998.00	2,443.00	14,750.00	611.00	1,180.00	49.00	**78,031.00**
Total		**826,187.00**	**1,873,512.00**	**199,566.00**	**434,071.00**	**5,493.00**	**2,854.00**	

RESUMEN

SANCION	0.00
Capital	1,031,246.00
Intereses	2,310,437.00
Descuentos	-0.00

TOTAL A PAGAR

$3,341,683.00

Facturar

Años: Aplicar

SOLICITUD DE CESIÓN A TITULO GRATUITO

Código:	
Versión: 0	
Vigente desde:	

Fecha Diligenciamiento: Día 15 Mes 10 Año 25

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Municipio: VALLE DEL GUAMUEZ | Barrio: LIBERTAD. | Numero de predio:

Dirección Actual C 15 7-29 | Cedula Catastral : 00-0033-0019-000

Casa X | Casa Lote ____ | Comercio ____ | Otro ____ Cual ____ | Descripción breve del Predio:

TIEMPO DE OCUPACION (diez (10) años de anterioridad al inicio del procedimiento administrativo)

Ocupantes desde el año : 2006.

Breve descripcion de como adquirio el predio:

Se adjunta documentación : SI ____ NO ____
Cual: ____

DESCRIPCIÓN DEL HOGAR

DESCRIPCIÓN	PRIMER BENEFICIARIO	SEGUNDO BENEFICIARIO	TERCER BENEFICIARIO	CUARTO BENEFICIARIO
Nombre:	EDIL MAXIMILIANO ORTIZ RENGIFO.		RUBY DEL CARMEN CORDOBA ALVAREZ.	
Cedula:	76.335.355.		47.777.657	
Edad:	55 AÑOS.		55 AÑOS	
Tel. Celular:	3138977343.		3138977343	
Tel. Fijo:				
Correo Electrónico:				
Dirección Alterna:				
Parentesco:				
No. Hijos menores de edad :	NO.		NO	
Estado Civil (soltero, Casado, union libre):	SOLTERO.		SOLTERA	
Nombre del conyuge o compañero permanente:	—		—	
Cedula:	—		—	
Ha sido beneficiario(a) de subsidio de Vivienda (SI / NO):	NO		NO	
Es propietario de otros predios en el país (SI / NO):	NO		NO	

SOLICITUD

Bajo la gravedad de juramento que se entiende con mi correspondiente firma, solicito a la Administracion Municipal que me titule el predio fiscal que sobre el construi y/o mejore mi vivienda de interés social a favor mio y del hogar, que desconozco personas con mejor derecho que los mios y de mi hogar y de llegar a existir autorizo para que el Municipio revoque mi adjudicación si comprueba que cometi falsedad o induje a error, igualmente que lo dejare indemne frente a cualquier responsabilidad.

AUTORIZACIÓN RECOLECCIÓN, MANEJO Y CONSULTA DE INFORMACIÓN PERSONAL

Soy consciente y entiendo que este proceso no atenta contra mi derecho a la intimidad personal, familiar, económica, política, social e ideológica y mediante la firma del presente documento autorizo el manejo, recolección y consulta de los datos suministrados en bases de datos, a la luz de lo contemplado y regulado por las Leyes 1266 de 2008 y 1581 de 2012 y los Decretos 1377 de 2013 y 1081 de 2015 que las reglamentan.

NOTIFICACIÓN: Me pueden notificar en la dirección señalada en el predio o a mi correo electrónico o a la dirección alterna conforme lo señalado en la presente solicitud, como constancia firmo que los datos suministrados son reales:

IDENTIFICACION DEL OCUPANTE

NOMBRE: EDIL MAXIMILIANO ORTIZ RENGIFO

CEDULA No.: 76.335355 DE: BOLIVAR.

Edil Ortiz. Firma

IDENTIFICACION DE QUIEN RECIBE LA SOLICITUD

Nombre:	JUANITA QUIROZ C.
Cedula:	
Cargo:	SNR.
Perfil:	

Firma

Powered by CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 76.335.355

ORTIZ RENGIFO
APELLIDOS

EDIL MAXIMILIANO
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 08-OCT-1969

BOLIVAR
(CAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.61	AB+	M
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

21-DIC-1996 BOLIVAR
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-6402800-00152749-M-0076335355-20090318 0010362739A 1 25685001

Powered by CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **41.117.651**

CORDOBA ALVAREZ

APELLIDOS

RUBY DEL CARMEN

NOMBRES

Ruby del cordoba

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **12-JUL-1970**

VALLE DEL GUAMUEZ (LA HORMIGA)
VALLE DEL GUAMUEZ (PUTUMAYO)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.59	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

18-ABR-1997 VALLE DEL GUAMUEZ

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sanchez T.

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-6402800-00196489-F-0041117651-20091113 0017974377A 1 25663715

Powered by CamScanner

SOLICITUD DE CESIÓN A TITULO GRATUITO

Código:	
Versión: 0	
Vigente desde:	

Fecha Diligenciamiento: Día 19 Mes 10 Año 25

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Municipio: VALLE DE GUAMUEZ | Barrio: LA LIBERTA. | Numero de predio:

Dirección Actual C 13. 756 | Cedula Catastral: 00-0029-0009-000

Casa ____ | Casa Lote X | Comercio ____ | Otro ____ Cual ____ | Descripción breve del Predio:

TIEMPO DE OCUPACION (diez (10) años de anterioridad al inicio del procedimiento administrativo)

Ocupantes desde el año : _____

Breve descripcion de como adquirio el predio:

Se adjunta documentación : SI ____ NO ____
Cual: _____

DESCRIPCIÓN DEL HOGAR

DESCRIPCIÓN	PRIMER BENEFICIARIO	SEGUNDO BENEFICIARIO	TERCER BENEFICIARIO	CUARTO BENEFICIARIO
Nombre:	LUZ ANGELICA MORAN FIGUEROA			
Cedula:	27.244.795.			
Edad:	84 AÑOS			
Tel. Celular:	3203976632.			
Tel. Fijo:				
Correo Electrónico:				
Dirección Alterna:				
Parentesco:				
No. Hijos menores de edad :	—			
Estado Civil (soltero, Casado, union libre):	SOLTERA			
Nombre del conyuge o compañero permanente:	—			
Cedula:	—			
Ha sido beneficiario(a) de subsidio de Vivienda (SI / NO):	NO			
Es propietario de otros predios en el país (SI / NO):	NO			

SOLICITUD

Bajo la gravedad de juramento que se entiende con mi correspondiente firma, solicito a la Administracion Municipal que me titule el predio fiscal que sobre él construí y/o mejore mi vivienda de interés social a favor mío y del hogar, que desconozco personas con mejor derecho que los míos y de mi hogar y de llegar a existir autorizo para que el Municipio revoque mi adjudicación si comprueba que cometí falsedad o induje a error, igualmente que lo dejare indemne frente a cualquier responsabilidad.

AUTORIZACIÓN RECOLECCIÓN, MANEJO Y CONSULTA DE INFORMACIÓN PERSONAL

Soy consciente y entiendo que este proceso no atenta contra mi derecho a la intimidad personal, familiar, económica, politica, social e ideológica y mediante la firma del presente documento autorizo el manejo, recolección y consulta de los datos suministrados en bases de datos, a la luz de lo contemplado y regulado por las Leyes 1266 de 2008 y 1581 de 2012 y los Decretos 1377 de 2013 y 1081 de 2015 que las reglamentan.

NOTIFICACIÓN: Me pueden notificar en la dirección señalada en el predio o a mi correo electrónico o a la dirección alterna conforme lo señalado en la presente solicitud, como constancia firmo que los datos suministrados son reales:

IDENTIFICACION DEL OCUPANTE

NOMBRE : LUZ ANGELICA MORAN FIGUEROA

CEDULA No.: 27.244.795 DE: IPIALES

Luz Angelica Moran figueroa
Firma

IDENTIFICACION DE QUIEN RECIBE LA SOLICITUD

Nombre:	JUANITA QUIROZ C.
Cedula:	
Cargo:	SNR
Perfil:	

Firma

Powered by CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **27.186.487**

YELA MORALES

APELLIDOS

MARIA GEORGINA

NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **15-FEB-1940**

LOS ANDES
(NARIÑO)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.44	**A+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

11-AGO-1962 POLICARPA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-6402800-00230366-F-0027186487-20100331 0021864741A 1 25690566

Powered by CamScanner

ALCALDIA VALLE DEL GUAMUEZ

NIT 800102912-2
CALLE 7 NO. 5-20 PALACIO MUNICIPAL 4282006
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

PAZ Y SALVO No. 14220

EL SUSCRITO(A) AUXILIAR AMINISTRATIVO (RECAUDO)

CERTIFICA

Que se encuentra a Paz y Salvo el predio.

Nº de Predio:	010000000041001500000000
Propietario	LUIS ANTONIO ERASO ERASO
Identificado (a) con C.C. No	000001861883
Dirección:	C 2A 6-49
Avaluo:	12707000
Hectáreas:	00000000
Metros Cuadrados:	0237
Area Construida:	000142
Fecha de Expedición:	2025-10-08
Válido hasta/por:	2025-12-31

Firma y sello

MUNICIPIO VALLE DEL GUAMUEZ
NIT 900102912-2
RECAUDO MUNICIPAL

Powered by CamScanner

2021

CONTRATO DE COMPRA - VENTA

Entre los suscritos a saber: FELIX MACARIO CUARAN CHAPUESGAL, mayor de edad, vecino de La Hormiga, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1'826.104 de Córdoba (Nariño), Libreta Militar No. 085086 - Distrito Militar No. 35 - III BRIGADA, Y QUE DENTRO DEL PRESENTE CONTRATO SE LLAMARA EL VENDEDOR, por una parte y por otra MARIA GEORGINA YELA MORALES, mayor de edad, vecina de La Hormiga, identificada con la cédula de ciudadanía No. 27'186.487 de El Rosario (Nariño) y que dentro del presente se llamará LA COMPRADORA, de nuestra libre y espontánea libertad y voluntad y en pleno uso de nuestras facultades mentales hemos convenido en celebrar el presente contrato de COMPRA - VENTA DE UN LOTE DE TERRENO ubicado en la zona urbana del Municipio Valle del Guamuez, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: El vendedor da en venta real y enajenación perpetua un lote de terreno ubicado en el barrio La Parker - La Hormiga Putumayo, delimitado de la siguiente manera: ORIENTE: calle pública, mide 5.90 metros; OCCIDENTE: con propiedad del señorLUIS CHAVEZ, mide 5.90 metros; NORTE: con propiedades de LUCIO ROMO,RAMIRO GUARNICA Y LUZ BERTHA YELA, mide 41 metros y SUR: con propiedad del señor FELIX MACARIO CUARAN CHAPUESGAL, mide 41 metros.

SEGUNDA: El lote en mención tiene una extensión superficiaria de 241.9 metros cuadrados aproximadamente, o sea 5.90 metros de frente por 41 metros de fondo.

TERCERA: El vendedor obtuvo el bien inmueble objeto del presente, por compra venta al señor EDUARDO CUARAN.

CUARTA: El valor del lote de terreno que el vendedor da en venta es de QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE ($500.000.oo MONEDA CORRIENTE)., que el vendedor declara haberlos recibido demanos de su compradora a entera satisfacción y contento y por lo tanto la compradora entra a tomar posesión del lote en mención.

QUINTA: Que dicho bien asegura el vendedor está libre de todo gravámen, como venta anterior, pleito pendiente, embargo judicial, hipoteca,, empeño, prenda agraria o impuesto a las rentas y complementarios.

SEXTA: Las partes contratantes se imponen una multa voluntaria por valor de CIEN MIL PESOS MONEDA LEGAL ($100.000.oo) en caso de incumplimiento al presente contrato, la que será pagada por la parte que incumpla, en favor de la parte que permanezca fiel al presente.

Para constancia se firma en La Hormiga, Municipio Valle del Guamuez, departamento del Putumayo, a los veintitres (23) días del mes de marzo de mil novecientos noventa y cinco (1.995).

EL VENDEDOR: FELIX MACARIO CUARAN CHAPUESGAL

LA COMPRADORA: MARIA GEORGINA YELA MORALES

Powered by CamScanner

COPNTINUACION CONTRATO DE COMPRA VENTA SUSCRITO ENTRE EL SEÑOR FELIX MACARIO CUARAN CHAPUESGAL Y LA SEÑORA MARIA GEORGINA YELA MORALES, FECHADO EL VEINTITRES DE MARZO DE MIL NOVECIENTOS-NOVENTA Y CINCO (1.995).

T E S T I G O S

c.c.# 97.470.235 de Sibundoy

c.c.# 41.180.865 Sibundoy

...LIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

...NOTARIO UNICO DEL CIR...

...17 ENE. 2007 ... COMPARECIO

...Mario Cuaran Chapuesgal

...1.826.164

...Córdoba (N) ... QUIEN DECLARO QUE LA ...

...A QUE HACE MENCION EN ESTE DOCUMENTO ES ...

... Y QUE EL CONTENIDO DEL MISMO ...

...TO

...A

...FE

...ARMANDO MALLO HERNANDEZ ...

...LIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

...NOTARIO UNICO DEL CIR...

...17 ENE. 2007 ... COMPARECIO

...Maria Georgina Yela Morales

...27.186.487

...Policarpa (N) ... QUIEN DECLARO QUE LA ...

...FIRMA QUE APARECE EN ESTE DOCUMENTO ES ...

...SUYA Y QUE EL CONTENIDO DEL MISMO ES ...

...CIERTO

...FIRMA

...Y FE

...ARMANDO MALLO HERNANDEZ ...

Powered by CamScanner

SOLICITUD DE CESIÓN A TITULO GRATUITO

Código	
Versión 0	
Vigente desde:	

Fecha Diligenciamiento: Día ____ Mes ____ Año ____

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Municipio: VALLE DEL GUAMUEZ	Barrio: LA PARQUER	Numero de predio:
Dirección Actual C 2A 6-49		Cedula Catastral : 00-0041-0015-000

Casa X	Casa Lote ____	Comercio ____	Otro ____ Cual ____	Descripción breve del Predio:

TIEMPO DE OCUPACION (diez (10) años de anterioridad al inicio del procedimiento administrativo)

Ocupantes desde el año : ____	
Breve descripcion de como adquirio el predio:	Se adjunta documentación : SI ____ NO ____ Cual: ____

DESCRIPCIÓN DEL HOGAR

DESCRIPCIÓN	PRIMER BENEFICIARIO	SEGUNDO BENEFICIARIO	TERCER BENEFICIARIO	CUARTO BENEFICIARIO
Nombre:	MARIA GEORGINA YELA MORALES			
Cedula:	27.186.487			
Edad:	85AÑOS			
Tel. Celular:	3123336844			
Tel. Fijo:				
Correo Electrónico:				
Dirección Alterna:				
Parentesco:				
No. Hijos menores de edad :	NO			
Estado Civil (soltero, Casado, union libre):	SOLTERA			
Nombre del conyuge o compañero permanente:	—			
Cedula:	—			
Ha sido beneficiario(a) de subsidio de Vivienda (SI / NO):	NO			
Es propietario de otros predios en el país (SI / NO):	NO.			

SOLICITUD

Bajo la gravedad de juramento que se entiende con mi correspondiente firma, solicito a la Administracion Municipal que me titule el predio fiscal que sobre él construí y/o mejore mi vivienda de interés social a favor mio y del hogar, que desconozco personas con mejor derecho que los mios y de mi hogar y de llegar a existir autorizo para que el Municipio revoque mi adjudicación si comprueba que cometí falsedad o induje a error, igualmente que lo dejare indemne frente a cualquier responsabilidad.

AUTORIZACIÓN RECOLECCIÓN, MANEJO Y CONSULTA DE INFORMACIÓN PERSONAL

Soy consciente y entiendo que este proceso no atenta contra mi derecho a la intimidad personal, familiar, económica, política, social e ideológica y mediante la firma del presente documento autorizo el manejo, recolección y consulta de los datos suministrados en bases de datos, a la luz de lo contemplado y regulado por las Leyes 1266 de 2008 y 1581 de 2012 y los Decretos 1377 de 2013 y 1081 de 2015 que las reglamentan.

NOTIFICACIÓN: Me pueden notificar en la dirección señalada en el predio o a mi correo electrónico o a la dirección alterna conforme lo señalado en la presente solicitud, como constancia firmo que los datos suministrados son reales:

IDENTIFICACION DEL OCUPANTE

NOMBRE : MARIA GEORGINA YELA MORALES

CEDULA No.: 27.186.487 DE: POLICARPA

Firma

IDENTIFICACION DE QUIEN RECIBE LA SOLICITUD

Nombre:		Firma
Cedula:		
Cargo:		
Perfil:		

Powered by CamScanner

SOLICITUD DE CESIÓN A TITULO GRATUITO

Código	
Versión 0	
Vigente desde	

Fecha Diligenciamiento: Día ____ Mes ____ Año ____

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Municipio: VALLE DEL GUAMUEZ	Barrio: INS EL PLACER	Numero de predio:
Dirección Actual		Cedula Catastral : 00-00 34- 0004- 000

Casa ____	Casa Lote X	Comercio ____	Otro ____ Cual ____	Descripción breve del Predio:

TIEMPO DE OCUPACION (diez (10) años de anterioridad al inicio del procedimiento administrativo)

Ocupantes desde el año : ____	
Breve descripcion de como adquirio el predio:	Se adjunta documentación : SI ____ NO ____ Cual: ____

DESCRIPCIÓN DEL HOGAR

DESCRIPCIÓN	PRIMER BENEFICIARIO	SEGUNDO BENEFICIARIO	TERCER BENEFICIARIO	CUARTO BENEFICIARIO
Nombre:	MARIA FRANCISCA CABRERA PORTILLA			
Cedula:	69.085.734			
Edad:	76			
Tel. Celular:	3202046390			
Tel. Fijo:				
Correo Electrónico:				
Dirección Alterna:				
Parentesco:				
No. Hijos menores de edad :				
Estado Civil (soltero, Casado, union libre):	VIUDA.			
Nombre del conyuge o compañero permanente:				
Cedula:				
Ha sido beneficiario(a) de subsidio de Vivienda (SI / NO):	NO			
Es propietario de otros predios en el país (SI / NO):	NO			

SOLICITUD

Bajo la gravedad de juramento que se entiende con mi correspondiente firma, solicito a la Administracion Municipal que me titule el predio fiscal que sobre él construí y/o mejore mi vivienda de interés social a favor mio y del hogar, que desconozco personas con mejor derecho que los mios y de mi hogar y de llegar a existir autorizo para que el Municipio revoque mi adjudicación si comprueba que cometí falsedad o induje a error, igualmente que lo dejare indemne frente a cualquier responsabilidad.

AUTORIZACIÓN RECOLECCIÓN, MANEJO Y CONSULTA DE INFORMACIÓN PERSONAL

Soy consciente y entiendo que este proceso no atenta contra mi derecho a la intimidad personal, familiar, económica, politica, social e ideológica y mediante la firma del presente documento autorizo el manejo, recolección y consulta de los datos suministrados en bases de datos, a la luz de lo contemplado y regulado por las Leyes 1266 de 2008 y 1581 de 2012 y los Decretos 1377 de 2013 y 1081 de 2015 que las reglamentan.

NOTIFICACIÓN: Me pueden notificar en la dirección señalada en el predio o a mi correo electrónico o a la dirección alterna conforme lo señalado en la presente solicitud, como constancia firmo que los datos suministrados son reales:	**IDENTIFICACION DEL OCUPANTE**	
	NOMBRE : MARIA FRANCISCA CABRERA PORTILLA	
	CEDULA No.: 69.085.734 DE: VALLE DEL GUAMUEZ	Firma

IDENTIFICACION DE QUIEN RECIBE LA SOLICITUD

Nombre:	

Powered by CamScanner

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **69.085.134**

CABRERA PORTILLA

APELLIDOS

MARIA PRAICEDES

NOMBRES



FIRMA

Powered by CamScanner



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **26-JUL-1949**

POTOSI
(NARIÑO)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.58	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

11-MAY-1993 VALLE DEL GUAMUEZ (LA HORMI

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

A-6402800-01262578-F-0069085134-20211104 **0076**047613A 1 54665339

Powered by CamScanner


00-0033-0019-000
Edil Ortiz


00-0033-0015-000
Tiene FMI


00-0033-0060-000
Lote


María Praicedes


00-0043-0013-000
TENTACION


LAVADERO
BURBANO
313 378 3714
Luz Angelica Moran
00-0029-0004-000


Local comercial
SERVICIO DE BORDADOS PERSONALIZADOS
302 747 0037
CREACIONES
GATA
VISTE DE CORAZÓN
Uniformes escolares
Uniformes universitarios y de Salud
Confeccionamos todo tipo de ropa
Arreglos en general
317 344 6676
SERVICIO DE BORDADOS PERSONALIZADOS
302 747 0037
CREACIONES
GATA
ARREGLOS EN GENERAL
00-0030-0014-000


00-0032-0003-000
Incorporar


Vivienda en construcción


Tiene FMI


No cumple


No se encontró el propietario


Tiene FMI


Tiene FMI

Superintendencia de
Notariado y Registro

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO ASIS – PUTUMAYO

EL SUSCRITO REGISTRADOR SECCIONAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CERTIFICA:

Que una vez realizada la búsqueda en el Sistema de Información Registral SIR, acorde a los datos aportados por el municipio de Valle de Guamuez - Putumayo, **NO** se encontró antecedentes registrales frente al predio que se relacionan a continuación:

1.- Código catastral: **868650100000000290004000000000**
2.- Dirección: **C 13 7-56 – VALLE DE GUAMUEZ– PUTUMAYO.**
3.- Nombre del Ocupante: **LUZ ANGELICA MORAN FIGUEROA.**

Para constancia se expide la presente certificación en el municipio de Puerto Asís-Putumayo, a los diecinueve (19) días del mes de noviembre del año 2025.

SAIRA PATRICIA DIAZ CIFUENTES
Registrador Seccional

Proyecto: Leydi Juanita Quiroz Correa

Superintendencia de
Notariado y Registro

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO ASIS – PUTUMAYO

EL SUSCRITO REGISTRADOR SECCIONAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CERTIFICA:

Que una vez realizada la búsqueda en el Sistema de Información Registral SIR, acorde a los datos aportados por el municipio de Valle de Guamuez - Putumayo, **NO** se encontró antecedentes registrales frente al predio que se relacionan a continuación:

1.- Código catastral: **868650100000000410015000000000**
2.- Dirección: **C 2 A 6 – 49 B/ LA PARKER – VALLE DE GUAMUEZ– PUTUMAYO.**
3.- Nombre del Ocupante: **MARIA GEORGINA YELA MORALES.**

Para constancia se expide la presente certificación en el municipio de Puerto Asís-Putumayo, a los diecinueve (19) días del mes de noviembre del año 2025.

SAIRA PATRICIA DIAZ CIFUENTES
Registrador Seccional

Proyecto: Leydi Juanita Quiroz Correa

Superintendencia de
Notariado y Registro

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO ASIS – PUTUMAYO

EL SUSCRITO REGISTRADOR SECCIONAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CERTIFICA:

Que una vez realizada la búsqueda en el Sistema de Información Registral SIR, acorde a los datos aportados por el municipio de Valle de Guamuez - Putumayo, **NO** se encontró antecedentes registrales frente al predio que se relacionan a continuación:

1.- Código catastral: **868650100000000010057000000000**
2.- Dirección: **INSPECCION DE POLICIA EL PLACER – VALLE DE GUAMUEZ– PUTUMAYO.**
3.- Nombre del Ocupante: **MARIA PRACIDES CABRERA PORTILLO.**

Para constancia se expide la presente certificación en el municipio de Puerto Asís-Putumayo, a los diecinueve (19) días del mes de noviembre del año 2025.

SAIRA PATRICIA DIAZ CIFUENTES
Registrador Seccional

Proyecto: Leydi Juanita Quiroz Correa

Superintendencia de
Notariado y Registro

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO ASIS – PUTUMAYO

EL SUSCRITO REGISTRADOR SECCIONAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CERTIFICA:

Que una vez realizada la búsqueda en el Sistema de Información Registral SIR, acorde a los datos aportados por el municipio de Valle de Guamuez - Putumayo, **NO** se encontró antecedentes registrales frente al predio que se relacionan a continuación:

1.- Código catastral: **868650100000000320003000000000**
2.- Dirección: **C 14 6- 40 B/ LA LIBERTAD – VALLE DE GUAMUEZ– PUTUMAYO.**
3.- Nombre del Ocupante: **ALCALDIA MUNICIPAL DE VALLE DE GUAMUEZ.**

Para constancia se expide la presente certificación en el municipio de Puerto Asís-Putumayo, a los diecinueve (19) días del mes de noviembre del año 2025.

SAIRA PATRICIA DIAZ CIFUENTES
Registrador Seccional

Proyecto: Leydi Juanita Quiroz Correa

Superintendencia de
Notariado y Registro

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO ASIS – PUTUMAYO

EL SUSCRITO REGISTRADOR SECCIONAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CERTIFICA:

Que una vez realizada la búsqueda en el Sistema de Información Registral SIR, acorde a los datos aportados por el municipio de Valle de Guamuez - Putumayo, **NO** se encontró antecedentes registrales frente al predio que se relacionan a continuación:

1.- Código catastral: **868650100000000210003000000000**
2.- Dirección: **C 9B 7 A -26 B/ NUEVA ESMERALDA – VALLE DE GUAMUEZ– PUTUMAYO.**
3.- Nombre del Ocupante: **ALCALDIA MUNICIPAL DE VALLE DE GUAMUEZ.**

Para constancia se expide la presente certificación en el municipio de Puerto Asis-Putumayo, a los diecinueve (19) días del mes de noviembre del año 2025.

SAIRA PATRICIA DIAZ CIFUENTES
Registrador Seccional

Proyecto: Leydi Juanita Quiroz Correa

Superintendencia de
Notariado y Registro

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO ASIS – PUTUMAYO

EL SUSCRITO REGISTRADOR SECCIONAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CERTIFICA:

Que una vez realizada la búsqueda tanto en libros de antiguo sistema, como en el Sistema de Información Registral SIR, o folio magnético (Según la ORIP consultada acorde a los datos aportados por la Alcaldía Municipal De Valle de Guamuez, se encontró que frente al predio identificado con la cedula catastral No **868650100000000330019000** ubicado en el sector urbano C 15 7 29 B/ La Libertad del municipio de Valle de Guamuez – Putumayo, actualmente se identifica con el folio de matricula inmobiliaria N° **442-13562**, cuyos propietarios son los señores **GIRALDO CASTAÑEDA MARIA BELARMINA Y ORTIZ RENGIFO EDIL MAXIMILIANO.**

Para constancia se expide la presente certificación en el municipio de Puerto Asís-Putumayo, a los diecinueve (19) del mes de noviembre del año 2025.

SAIRA PATRICIA DIAZ CIFUENTES
Registrador Seccional

Proyecto: Leydi Juanita Quiroz Correa
Reviso: Francy Osorio